

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN HOÀI ĐỨC

Số: 186/TB-THADS

Hoài Đức, ngày 18 tháng 12 năm 2018

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 1127 /CV

Ngày: 19 tháng 12 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 101.KD/QĐ-CCTHA ngày 05 tháng 6 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 71/QĐ-CCTHA ngày 03 tháng 7 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, TP. Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá lần 1 tại Chứng thư thẩm định giá số 189/2018/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 27 tháng 11 năm 2018 của Công ty CP tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

* Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, Tp Hà Nội. Địa chỉ: Thị trấn Trạm trôi huyện Hoài Đức, Tp. Hà Nội.

* Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất lâu dài và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 143A tờ bản đồ số 06, diện tích 397,1 m² tại địa chỉ: xóm Thăng Lợi, xã La Phù, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 297691, vào sổ cấp giấy chứng nhận số H 01825 ngày 24/12/2008, do UBND huyện Hoài Đức, Tp. Hà Nội cấp cho hộ ông Nguyễn Thế Trung và bà Văn Thị Thu Thủy.

* Giá khởi điểm: 2.226.750.000đ (Hai tỷ, hai trăm hai mươi sáu triệu, bảy trăm năm mươi ngàn đồng).

* Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: (diện tích văn phòng, trang thiết bị làm việc).

- Phương án đấu giá: (có khả thi, hiệu quả không).

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: (có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tin nhiệm không).

- Thủ lao dịch vụ đấu giá: (có phù hợp theo quy định của pháp luật không).

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).

- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

* Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:
- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.
- Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức.
Chi cục Thi hành án dân huyện Hoài Đức thông báo để các tổ chức đấu giá biết ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Hoài Đức;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đinh Trọng Trí